Erweiterung "Hinter der Kirche"
Parkplatz → W 0,63 ha

Nutzungsänderung "Rosenbergstraße"
M → W 0,74 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

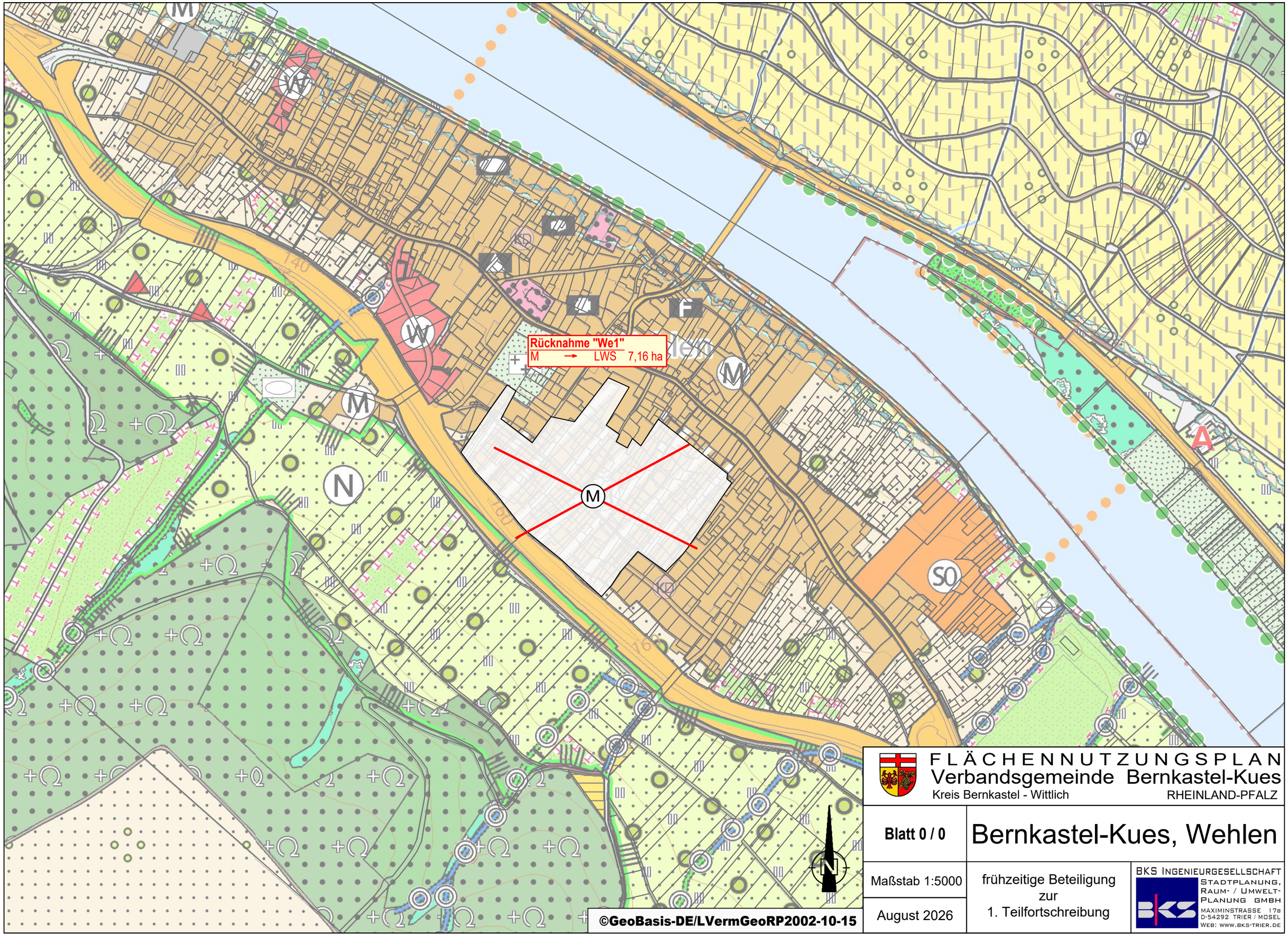
Bernkastel-Kues

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17a
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de



©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0	Bernkastel-Kues, Wehlen
Maßstab 1:5000	frühzeitige Beteiligung zur 1. Teilfortschreibung
August 2026	

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung "In der Dortenwies"
LWS → M 1,08 ha

Rücknahme "E2"
M → LWS 0,23 ha

Rücknahme "E1"
M → LWS 0,46 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Erden

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17a
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung / Nutzungsanpassung
"Leienfeld"

LWS	→	W	0,49 ha
AGM	→	W	0,18 ha

Neuausweisung "Auf Gelbert"

LWS	→	W	0,21 ha

Rücknahme "G1"

M	→	LWS	0,13 ha

Nutzungsänderung "Aufm Bauernflur"

M	→	W	0,19 ha
M	→	LWS	0,09 ha

Gornhausen

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich — RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Gornhausen

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Kleinicher Bach

Kleinich

eroth

Neuausweisung "Oben an Zezing"
LWS → W 1,13 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Kleinich

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17a
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung "Vor Selms"
LWS → W 0,89 ha

Rücknahme "K1"
M → LWS 0,72 ha

Nutzungsanpassung "K2"
M → W 0,53 ha

Kommen

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Kommen

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung "Auf Wiesplätz"
LWS → W 1,02 ha

Neuausweisung "Im Baumgarten"
LWS → G 2,44 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Longkamp

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Kennzeichnung eines genehmigten Modellflugplatzes

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich — RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Longkamp
Modellflugplatz

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung "Auf Oberborn"
LWS → W 1,19 ha

Rücknahme "L1"
M → LWS 0,4 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Lösnich

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17a
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Rücknahme "Mi1"
M → LWS 1,02 ha

Minheim

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0	Minheim	
Maßstab 1:5000	frühzeitige Beteiligung zur 1. Teilfortschreibung	BKS Ingenieurgesellschaft Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
August 2026		Maximinstrasse 17b D-54292 Trier / Mosel Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung"Martsweg - Erweiterung"
LWS → W 1,50 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Monzelfeld

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung "Aufm kurmmen Weg"
LWS → S 0,35 ha

Nutzungsänderung "Bergweg"
M → W 0,42 ha

Neuausweisung "Vor der Held"
LWS → W 0,57 ha

Rücknahme "Mü1"
W → LWS 0,95 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich — RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Mülheim an der Mosel

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Dhron

Rücknahme "ND 1"
W → Grünfläche 2,59 ha

-Dhron

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich — RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Neumagen-Dhron

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Rücknahme "P1"
W → LWS 0,31 ha

Rücknahme "P2"
M → LWS 0,98 ha

Rücknahme "P3"
M → Grünfläche 0,29 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich — RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Piesport

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Redaktionelle Anpassung
Im Rahmen der Gesamtfortschreibung erfolgte bereits eine Darstellung als Mischgebiet statt Gewerbegebiet

Berichtigung
AGM → GR 0,83 ha

Berichtigung
AGM → GR 0,13 ha

Ausweisung / Nutzungsänderung "Sportgelände"

Grün	→	W	0,25 ha
M	→	W	0,42 ha
GR	→	GBD	2,55 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Ürzig

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung zur 1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17a
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Gemeindeeigener Flächentausch -
Gegenstand einer separaten Fortschreibung

Rücknahme "Z1"
W → LWS 0,88 ha

Rücknahme "Z2"
M → LWS 0,68 ha

Rücknahme "Z3"
W → LWS 1,00 ha

Rücknahme "Z4"
M → LWS 1,22 ha

Zeltingen-Rachtig

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Zeltingen-Rachtig

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Bestandsanpassung "Unter den Stockgärten"
GR → S 0,76 ha

Rücknahme "V1"
W → LWS 1,42 ha

Neuausweisung"Hinter Bremerhaus"
LWS → W 1,90 ha
LWS → M 0,39 ha

Bestandsanpassung "Hinter Bremerhaus"
LWS → M 0,36 ha
LWS → Grün 0,2 ha

Rücknahme "V2"
M → LWS 1,04 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich
RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Veldenz

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de

Neuausweisung "Bei Ürziger Mühle"
LWS → G 1,53 ha

Neuausweisung "Im Haargarten"
LWS → G 1,53 ha

©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
Verbandsgemeinde Bernkastel-Kues
Kreis Bernkastel - Wittlich — RHEINLAND-PFALZ

Blatt 0 / 0

Zeltingen-Rachtig, Gewerbegebiet

Maßstab 1:5000

August 2026

frühzeitige Beteiligung
zur
1. Teilfortschreibung

BKS Ingenieurgesellschaft
Stadtplanung, Raum- / Umwelt-Planung GmbH
Maximinstrasse 17b
D-54292 Trier / Mosel
Web: www.bks-trier.de