

Verbandsgemeindeverwaltung Bernkastel-Kues



Niederschriftsauszug

Datum: 31.07.2025

Gremium: Verbandsgemeinderat Bernkastel-Kues		Sitzungsdatum: 30.07.2025
Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:		öffentlich
TOP Nr. 4.	8. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren zur Ausweisung von Sondergebietsflächen und öffentlichen Grünanlagen in der Ortsgemeinde Zeltingen-Rachtig	
TOP Nr. 4.1.	Behandlung der Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch (Abwägungsbeschluss)	

Sachverhalt:

Am 26.09.2024 hat der Verbandsgemeinderat die Teiländerung des Flächennutzungsplanes und am 19.12.2023 die Durchführung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens beschlossen. In der Sitzung des Verbandsgemeinderates am 26.09.2024 wurden die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit und der Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange behandelt. Das Beteiligungsverfahren gem. § 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 BauGB wurde beschlossen.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit fand in der Zeit vom 25.04.2025 bis einschließlich 26.05.2025 statt.

Mit Schreiben vom 22.04.2025 erfolgte die Benachrichtigung der 66 Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 Satz 3 BauGB, die Unterrichtung der benachbarten Gemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB mit der Gelegenheit zur Abgabe einer Stellungnahme bis zum 26.05.2025.

Aus der Öffentlichkeit wurden im Rahmen des Beteiligungsverfahrens keine Stellungnahmen eingereicht. Von Behördenseite bzw. Träger öffentlicher Belange gingen insgesamt 28 Stellungnahmen ein.

Über die im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 8. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Sondergebietsflächen und öffentlichen Grünanlagen in der Ortsgemeinde Zeltingen-Rachtig wurde anhand der vorbereiteten Abwägungstabelle beraten. Die Erläuterungen erfolgten durch Fachbereichsleiter Johannes Klar.

Beschluss:

Über die eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 8. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Sondergebietsflächen und öffentlichen

Grünanlagen in der Ortsgemeinde Zeltingen-Rachtig sind keine einzelne Beschlussfassungen erforderlich.

Der vorliegenden Abwägung wird vollumfänglich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend stimmberechtigt: 28

Für den Beschluss: 28

Gegen den Beschluss: 0

Enthaltungen: 0

Befangen: 0

Befangene Ratsmitglieder:

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.